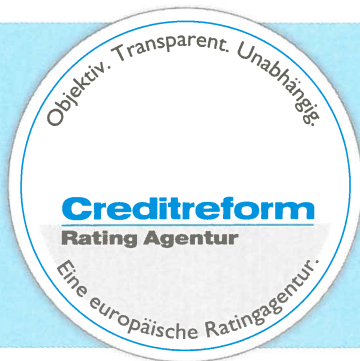


Zertifikat

AAA
AA+
AA
AA-
A+
A
A-
BBB+
BBB
BBB-
BB+
BB
BB-
B+
B
B-
CCC
CC
C
D



**3,00%- Besicherte Inhaber-
Teilschuldverschreibungen 2013/2025
-Sozialbuanleihe-
ISIN AT0000A11WC2**

Ratingergebnis
AA+

Emittentin:
WOFIN Wohnungsfinanzierungs GmbH
Lindengasse 55, A-1070 Wien
FN 375315i, Handelsgericht Wien
Ein Unternehmen der Sozialbau Gruppe.

Das Rating von AA+ bezieht sich auf die
erstmalige Emission von besicherten
Teilschuldverschreibungen der
WOFIN Wohnungsfinanzierungs GmbH.

Das Rating von AA+ repräsentiert eine
sehr gute Güte.

Das Rating unterliegt für ein Jahr unserer
Beobachtung und wird ggf. angepasst.

Neuss, 4. September 2013

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dr. Michael Munsch".

Dr. Michael Munsch
Vorstand
Creditreform Rating AG